T.C.
MERİÇ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03/11/2022
KARAR NO : 2022/39
KARARIN KONUSU : Talep

MECLİS ÜYELERİ: Belediye Başkanı Erol DÜBEK, Üyeler Orhan GÜREZ, Hasan KARACA, Özlem ÇETİN ŞENGÜN, Kutlay DOĞRAMACI, Beynur ÖZER,Münevver BERK,Ünal İNCE,İsmail KOÇAN, Mehmet İsmail SÜNTER

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği Kasım Ayı 1. Birleşim toplantısını yapmak üzere 03/11/2022 Perşembe günü saat 14:00 de Belediye Başkanı Erol DÜBEK Başkanlığında Başkanlık odasında toplandı.

Toplantı başında gündeme alınan Serkan ERDEN, Ethem YILMAZ ve Sercan ÖZTÜRK'ün 02/11/2022 tarihli dilekçesi Meclis Üyelerine okundu. İlgi yazıda İlçemizde bulunan Yaren Taksi Durağı, Meydan Taksi Durağı, Otogar Taksi Durağı esnafları olarak Belediyemiz tarafından satılan devir olunan plakaların durak sahipleri olarak kendilerine %50 oranında imza karşılığı onay verdikten sonra plaka devri yapılmasına, bu durumdan mağdur olduklarına, yabancılara satılan plakalardan durak aidat ücretlerini toplayamadıklarını mağduriyetlerinin giderilmesini talep ettikleri anlaşılmıştır. Bu husus Meclis Üyelerinin görüşlerine sunuldu. Yapılan görüşme sonucunda İlgililerin talebinin reddine oy birliği ile karar verildi.

Erol DÜBEK	**Hasan KARACA**	**Özlem ÇETİN ŞENGÜN**
Belediye Başkanı	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

T.C.
MERİÇ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 11/11/2022
KARAR NO : 2022/39
KARARIN KONUSU : 2023 Mali Yılı Bütçesi

MECLİS ÜYELERİ: Belediye Başkanı Erol DÜBEK, Üyeler Özlem ÇETİN ŞENGÜN, Kutlay DOĞRAMACI, Ünal İNCE, İsmail KOÇAN, Hasan KARACA,Beynur ÖZER
KATILMAYAN : Orhan GÜREZ, Mehmet İsmail SÜNTER, Münevver BERK

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği Kasım ayı 2. Birleşim toplantısını yapmak üzere 11/11/2022 Cuma günü saat 14:00'da Belediye Başkanı Erol DÜBEK Başkanlığında Başkanlık odasında toplandı.

Plan ve Bütçe Komisyonunun 07/11/2022 tarihli Raporu Meclis Üyelerine okundu. İlgi raporda ;

GELİR VE GİDER BÜTÇELERİ

2023 Yılı Gider Bütçesi

Personel Giderleri	4.644.743,75 TL
Sosyal Güvenlik Prim Giderleri	451.568,75 TL
Mal ve Hizmet Alımı Giderleri	10.638.065,25 TL
Faiz Giderleri	1.106.834,75 TL
Cari Transferler	1.415.103,75 TL
Sermaye Giderleri	6.009.254,00 TL
Sermaye Transferleri	115.000,00 TL
Yedek Ödenek	1.843.984,75 TL
Gider Toplamı **26.224.555,00 TL** olarak öngörülmüştür.	

2023 Yılı Gelir Bütçesi

01-Vergi gelirleri	2.029.547,25 TL
03-Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri	3.427.466,50 TL
04-Alınan bağış ve yardımlar	9.190.000,00 TL
05-Diğer gelirler	10.210.037,25 TL
06-Sermaye gelirleri	1.367.504,00 TL
Gelir Toplamı **26.224.555,00 TL**	

2024 Yılı Gider Bütçesi

Personel Giderleri	6.888.703,50 TL
Sosyal Güvenlik Prim Giderleri	653.973,50 TL
Mal ve Hizmet Alımı Giderleri	12.422.121,76 TL
Faiz Giderleri	1.151.108,14 TL
Cari Transferler	2.106.507,90 TL
Sermaye Giderleri	9.951.918,61 TL
Sermaye Transferleri	119.600,00 TL
Yedek Ödenek	2.764.144,14 TL
Gider Toplamı **36.058.077,55 TL** olarak öngörülmüştür.	

2024 Yılı Gelir Bütçesi

01-Vergi gelirleri	2.985.926,07 TL
03-Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri	5.022.893,98 TL
04-Alınan bağış ve yardımlar	11.211.864,43 TL
05-Diğer gelirler	15.269.438,91 TL
06-Sermaye gelirleri	1.567.954,16 TL
Gelir Toplamı **36.058.077,55 TL**	

2025 Yılı Gider Bütçesi

Personel Giderleri	10.247.194,79 TL
Sosyal Güvenlik Prim Giderleri	955.913,97 TL
Mal ve Hizmet Alımı Giderleri	17.828.427,83 TL
Faiz Giderleri	1.197,152,46 TL
Cari Transferler	2.692.968,24 TL
Sermaye Giderleri	14.129.773,70 TL
Sermaye Transferleri	124.384,00 TL
Yedek Ödenek	4,144.309,92 TL
Gider Toplamı **51.320.124,91 TL** olarak öngörülmüştür.	

2025 Yılı Gelir Bütçesi

01-Vergi gelirleri	4.411.735,14 TL
03-Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri	7.372.039,33 TL
04-Alınan bağış ve yardımlar	15.339.875,00 TL
05-Diğer gelirler	22.087.951,40 TL
06-Sermaye gelirleri	1.808.524,04 TL
Gelir Toplamı **51.320.124,91 TL**	

5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince Meclis Başkan ve üyelerine meclis toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının 1/3 (üçte biri) oranında **HUZUR HAKKI** tespit edilmiştir.
5277 Sayılı B.K. (K) Cet.III/B-2 na göre Belediye Zabıta ve İtfaiye personeline aylık brüt **450,00 TL** maktu **FAZLA ÇALIŞMA ÜCRETİ** 2023 yılı için tespit edilmiştir.

FAZLA ÇALIŞMA :

Mesaiden sonra İtfaiye nöbetine göreve giden şoför ve işçilere Belediye Meclisimizce belirlenmiş olan 2023 yılında Zabıta ve İtfaiye çalışanlarına verilecek olan maktu mesai tutarının nöbete kalınan güne göre hesaplanacak tutar kadar fazladan mesai ücreti ödenmesine karar verilmiştir.

2023 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye birimleri için (A) ödenek cetvelinde gösterildiği gibi toplam **26.224.555,00 TL** lik ödenek verilmiştir. Oy birliğiyle kabul edildi.
Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri (B) gelirlerin ekonomik sınıflandırılması cetvelinde gösterildiği gibi toplam **26.224.555,00 TL** olarak tahmin edilmiştir. Oy birliğiyle kabul edildi.
Madde 3- 2023 Mali Yılı Gider Bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır. Oy birliğiyle kabul edildi.
Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir. Oy birliğiyle kabul edildi.
Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yüklenici hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir. Oy birliğiyle kabul edildi.
Madde 6- 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8. maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurtiçi ve yurtdışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük harcırah ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir. Oy birliğiyle kabul edildi.
Madde 7-Bütçeye cetveller eklenmiştir.
1-Ödenek cetveli A (örnek-14)
2-Gelirlerin ekonomik sınıflandırılması B cetveli (örnek-15)
3-Finansman ekonomik sınıflandırılması cetveli (örnek -16)
4-Gelirlerin yasal dayanağını gösterir (C)cetveli (örnek-17)
5-Çok Yıllı gider bütçesi cetveli (örnek-18)
6-Fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırılma düzeyinde izleyen 2 yıl bütçe tahmin cetveli (örnek-8)
7- Çok yıllı gelir bütçesi cetveli (örnek-19)
8) Çok yıllı finansmanın ekonomik sınıflandırılması (örnek-20)
9-Gelecek yıllara yaygın yüklenmelere izin verilen hizmetlere ait (G cetveli) (örnek-21)
10-Memur olmayanlara verilecek yollukları gösterir (H cetveli) (örnek-21)
11-İhdas edilen memur kadrolarının gösterir(K-1) cetveli (örnek-23)
12- İhdas edilen sürekli işçi kadrolarını gösterir (K -2) cetveli (örnek-24)

13-237 Sayılı Taşıt kanununa göre satın alınacak taşıtları gösterir(T-1)cetveli (örnek-25)
14-Mevcut taşıtları gösterir(T-2 cetveli) (örnek-26)
15-Ayrıntılı harcama programı örnek -27)
16- Finansman Programı(örnek-28)

Madde-8 Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Madde-9 Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve beldenin kalkınması temin için meclisçe yapılması uygun görülen aşağıda maddeler halinde gösterilen işlere ilişkin olarak karşılarında belirtilen miktarlarda borçlanma kararı verilmiş ve kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

1-.....
2-.....

Madde 10- .....

Madde 11-.....

Madde 12- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 13- Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Bütçe kararnamesi Meclis Üyelerince maddeler halinde incelendi. Yapılan inceleme sonucu 5393 Sayılı Belediye Kanunun 62. Maddesi gereğince 2023 Mali yılı bütçesinin yukarıda belirtildiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.

Erol DÜBEK	**Hasan KARACA**	**Özlem ÇETİN ŞENGÜN**
Belediye Başkanı	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

T.C.
MERİÇ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 11/11/2022
KARAR NO : 2022/40
KARARIN KONUSU : Tarifeler

MECLİS ÜYELERİ: Belediye Başkanı Erol DÜBEK, Üyeler Özlem ÇETİN ŞENGÜN, Kutlay DOĞRAMACI, Ünal İNCE, İsmail KOÇAN, Hasan KARACA,Beynur ÖZER
KATILMAYAN : Orhan GÜREZ, Mehmet İsmail SÜNTER, Münevver BERK

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği Kasım ayı 2. Birleşim toplantısını yapmak üzere 11/11/2022 Cuma günü saat 14:00'da Belediye Başkanı Erol DÜBEK Başkanlığında Başkanlık odasında toplandı.

2023 Mali Yılı Bütçe Tarifelerinin görüşülmesine geçildi.

İLAN VE REKLAM VERGİSİ (2464 SK.15.MAD.),

EĞLENCE VERGİSİ (2464 SK.21.MAD.),

İŞGAL HARCI (2464 SK. 56.MAD.),

TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCI (2464 SK. 60.MAD.) ve

İŞ YERİ AÇMA İZİN HARCI (2464 SK. 84. MAD.)nın 10/02/2014 tarih ve 2014/5896 sayılı kararname eki karar gereğince Belediye Grupları ile tespit edilen vergi ve harç miktarlarının uygulanmasının devamına,

İTFAİYE ÜCRET TARİFESİ (2464 SK.97. MAD. KDV HARİÇ)

1- İtfaiye aracı ile su taleplerinde tanker başına **300,00 TL**
2- Merdiven taleplerinde ilk 15 dakika ücretsiz, daha sonraki her saat başı **340,00 TL**
3- Yangınlarda ilçe içi ve dışında ücret alınmaz.
4- Şahısların su taleplerinde (Belediye sınırlarında **300,00 TL,** ilçe dışına çıkıldığında **300,00 TL** + beher km için **22,50 TL**
5- Resmi kurumlardan ücret alınmaz.

KANALİZASYON BAĞLAMA ÜCRETİ(2464 SK.97. MAD. KDV HARİÇ)

Belediyece bağlanan kanalizasyonlardan bağlama ücreti olarak **400,00 TL** ücret alınır. Kanalizasyon bağlama ücreti yeni inşaatlarda ruhsat alınırken, önceden yapılmışlarda ise İş Makinası çalıştırma ücreti ile birlikte alınır.

KAMYON NAKLİYE VE İŞ MAKİNASI ÇALIŞMA ÜCRETİ (2464 SK. 97. MAD. KDV HARİÇ)

Belediyemize yapılan kamyon kiralama taleplerinde ilk 50 km için beher km si **20,00 TL**, 50 km den sonra beher km için **22,50 TL** ücret alınmasına
Şehir içi kullanımlarda km hesabı yapılmaz

Sefer başına çift dingilli kamyon için	**500,00 TL**
İş makinası saat başına yükleme	**750,00 TL**
İş makinası saat başı düzleme	**750,00 TL**
İş makinası kanal kazım saati	**1.000,00 TL**

Hayvan gübresi, muhtelif moloz, kül, çöp vb. nin toplanıp belirli bir yere nakliyesinde iş makinası ve kamyonun beraber çalışması halinde **600,00 TL** ücret alınır.

OTOBÜS ÜCRET TARİFESİ (2464 SK.97. MAD. KDV Hariç)

Belediyemize ait 22 LB 393 plakalı otobüsün il sınırları dahilinde olmak üzere şahıslar tarafından kiralama talepleri halinde Km başına **50,00 TL** ücret alınmasına

MİNİBÜS ÜCRET TARİFESİ (2464 SK.97. MAD. KDV Hariç)

Belediyemize ait minibüslerin şahıslar tarafından kiralama talepleri halinde Km başına **22,50 TL** ücret alınmasına

HASTA NAKİL VE CENAZE TAŞIMA ARACI ÜCRET TARİFESİ (2464 SK 97. MAD.)

Hastayı evinden alıp, herhangi bir hastaneye getirmek, hastaneden eve getirmek için ücret alınmaz. Ancak hastayakınlarının talebi üzerince hastaneden başka hastaneye nakillerde sadece yakıt ücreti alınmasına.Ayrıca hasta nakil aracı en fazla 1,5 saat bekleyecektir. Hastaneye giden şoföre harcırahı verilecektir.

KUKA ARACI ÜCRET TARİFESİ (2464 SK.97. MAD. KDV Hariç)

Saat başı **750,00 TL + KDV**

İlçe dışına çıkışta Km başına **22,50 TL + Saat ücreti** alınır

SİLİNDİR ÜCRET TARİFESİ (2464 SK.97. MAD. KDV Hariç)

Saat başı **1.000,00 TL**

TRAKTÖR ve FORKLİFT ÜCRETİ: (KDV HARİÇ)

Traktör sefer başı **225,00 TL** ,

Forklift saat başı **300,00 TL** .

YOL TAMİR ÜCRETİ (2464 SK. 97. MAD. KDV Hariç)

Adi kaldırım yolların m^2 sinden **40,00 TL**

Toprak yolların m^2 sinden **30,00 TL**

Stablize yolların m^2 sinden **30,00 TL**

Asfalt beton yolların m^2 sinden **75,00 TL**

Asfalt satıh yolların m^2 sinden **55,00 TL**

Parke kaldırım yolların m^2 sinden **45,00 TL** ücret alınır.

İLAN ÜCRETİ (2464 SK. 97. MAD. KDV Hariç)

İlan ücreti olarak 3 sefere kadar **45,00 TL**,

Hoparlörden 1 sefer dahi ilan yaptırsa 3 sefer ücreti alınır.

Okullar, resmi daireler, siyasi partiler, spor kulüpleri ile kayıp, vefat, kan ilanlarından ücret alınmaz.

DÜĞÜN SALONU ÜCRET (2464 SK 97. MAD. KDV Dahil)

1-Belediyemize ait kapalı düğün salonunun kiralanması halinde günlüğü **1.400,00 TL KDV** dâhil ücret alınmasına;

2-Düğün salonunun bahçesinde açık alanda yapılması halinde, masa sandalyesi belediyeye ait olmak üzere **800,00 TL** ücret alınmasına;

3-Ölüm ve adak mevlidi, toplantılar için ücret alınmaz sadece **400,00 TL** temizlik ücreti alınır.

4-Sünnet ve düğün mevlitlerinde yukarıdaki tarifeden alınır.

MERİÇ BELEDİYESİ ÇAY EVİ GÜNLÜK KİRALAMA ÜCRETİ (2464 SK 97. MAD. KDV Dahil)

Belediyemize ait Meriç Çay Evinin günlük mevlüt için kiralanması halinde **500,00 TL** ücret alınır.

Söz ve toplantı organizasyonları için **1.000,00 TL** ücret alınır.

Maksimum davetli sayısı 100-150 kişiyi geçmemelidir. Mevlüt ve Organizasyonlarda dağıtılacak ikramlar sadece paket servis şeklinde olacaktır.

DOLMUŞ TAKSİ ÜCRETİ (2464 SK.97. MAD. KDV Hariç)

Dolmuş taksilerden aylık **75,00 TL** ücret alınır.

ÖZEL TAŞIMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ (2464 SK. 97. MAD. KDV Hariç)

Öğrenci taşımacılığı yapan araç sahiplerinden özel taşıma izin belgesi ücreti olarak **540,00 TL** ücret alınır.

ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

31/12/2004 tarih ve 5281 Sayılı Kanun ile 2464 Sayılı Kanunun mükerrer 44. maddesinin 4 ve 5. fıkralarında belirtilen tarifeler üzerinden alınır.

Emlak ve işyeri çevre temizlik vergisi Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte alınır.

NORMAL SAYAÇ SU ÜCRET TARİFESİ (2464 SK. 97. MAD. Vergi Hariç)

1-Meskenler m^3 ü **10,00 TL + 0,50 TL** Atıksu

2-Ticarethane, banka, bahçe, brikethane,işyeri m^3 ü **12,50 TL + 0,50 TL** Atıksu

3-Resmi daire ve askeri birlikler m^3 ü **11,30 TL + 0,50 TL** Atıksu

4-Sağlık Ocağı, Okullar, Okul Yardım Dernek. m^3 ü **4,00 TL + 0,50 TL** Atıksu

Yurtlar ve Resmi Spor Tesisleri

5-Fabrikalar, inşaatlar m^3 ü **24,00 TL + 0,50 T**L Atıksu

6-İnşaat Müteahhitleri ve Taşeronlardan depozit vergisiz **4.000,00 TL**

7-Abonelerden depozit **300,00 TL**

8-Meskenler-borçtan kesip bağlama **200,00+200,00 = 400,00 TL**

9-Diğerleri -borçtan kesip bağlama **200,00+200,00 = 400,00 TL**

10-Normal bağlama ücreti **250,00 TL**

11-Su m^3 **%1** – atık su m^3 **%8** – katı atık bedeli **%18 KDV** olarak uygulanacaktır.

12-Defter ücreti 45**,00 TL**

13-Belediye ana şebekesine bağlantı yapılacak abonelerin

bağlantılarından işçiliği belediyece yapıldığında metresinden 75**,00 TL** ücret alınmasına, kazı ücreti ayrıca alınır.

SU ÜCRETLERİ UYGULAMA TALİMATI

- Su tahakkukları ve tahsilatı 2 aylık yapılır.
- Tahakkukun aboneye tebliği veya yetkili memur tarafından bırakıldığı tarihten itibaren 15 gün içerisinde ödemeyen abonelere 6183 Sayılı Kanuna göre gecikme zammı uygulanır.

- Sayacı bozuk abonelere su tahakkuku olarak bir önceki yılın aynı dönem tahakkuku uygulanır.
- Sayaç değişiminden**100,00 TL** ücret alınır.
- Abonesiz kaçak su kullananlara maktu **3.500,00 TL** para cezası uygulanır.
- Üst üste iki endeks faturasını son ödeme tarihinde ödemeyen abone sahiplerinin suları kesilir.
- Resmi kurum ve kuruluşlar ile askeri birliklerden depozito alınmaz.
- Özürlü, şehit ve gazi ailelerinden su bedelinin % 50 si alınır.(Özürlülük Oranı %50 veya daha fazla olmalıdır.)
- Hayır kurumları, mezarlıklar ve ibadethanelerden su ücreti alınmaz.
- Su ayacında aparat, kör tapa söküldüğünde Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur.
- Aboneler belediyeye haber vermeden tesisattaki sayaçları ve yerlerini değiştiremez. Aksi olduğu takdirde o dönem için ortalama su kullanımının 10 katı su tahakkuku yapılır.
- Abone değişikliklerinde geçmiş borçlar kapanmadıkça aynı yere abone kaydı yapılamaz.
- Su işlerince eksiklikleri konusunda uyarılan aboneler belirtilen aksaklıkları 1 ay içinde düzeltmediği takdirde 2. bir tebligat yapılmadan suları kesilir. Resmi dairelere ait lojman binalarında oturan abonelere normal mesken tarifesi uygulanır.
- Adına su abonesi bulunan kişiler mahallerini terk ettiklerinde su borçlarını ödemek zorundadır. Ödemedikleri takdirde adına kayıtlı olan tüm su aboneliklerinin suyu kesilir.
- Resmi kurumlardan gecikme zammı alınmaz.
- Satışı yapılan binaların su abonesi yenilenir.
- Depolama alanı dâhilindeki meskenlerde meskenlere uygulanan su tarifesi uygulanır.
- Veraset ile intikal eden yerler için yeniden sözleşme yapılır.
- Üç yıl kullanılmayan abonelerin aboneliği iptal edilir.
- Su abonelerinin kendi şebekelerinde olan arızalardan dolayı kendisine bildirim yapılır. Tamir ettirmediği taktirde kurumca tamir ettirilir veya ana şebekeden suyu kesilir. Bu işlemler yapılırken kullanılan işgücü veya belediye mallarına yapılan zarar aboneye tahakkuk ettirilerek tahsil edilir.
- Sayacı bozuk olan abonenin 30 gün içinde sayaç kullanımının kendi seçimine bırakılarak akıllı veya normal su sayaç taktırması zorunludur.
- Takmadığı zaman **900,00 TL** para cezası uygulanır.

KARTLI (AKILLI) SAYAÇ SU ÜCRET TARİFESİ (2464 SK. 97. MAD. Vergi Hariç)

1-Meskenler m^3 ü **8,00 TL + 0,50** Atıksu

2-Ticarethane, banka, bahçe,
Brikethane, işyeri m^3 ü **10,00 TL + 0,50** Atıksu

3-Fabrika, İnşaatlar m^3 ü **17,50 TL + 0,50** Atıksu

Mevcut içme suyu abonelerimizin kullandığı mekanik su sayaçlarının yanı sıra kartlı (akıllı) su sayaç sistemine geçilmesi, şart ve karakterleri olarak;

1-Ön ödemeli su sayaçlarının zorunlu olmadığı, vatandaşın kendi talebi doğrultusunda taktırılması

2-Mekanik su sayacı kullanan abonelerin kartlı(akıllı) su sayacı kullanımına geçmeleri durumunda belediyece depozito dahil herhangi bir ücret alınmamasına,
3-Birikmiş su borcu bulunan ve sayacı bozuk abonelerin kartlı (akıllı) sayaç kullanımına geçmelerinin zorunlu tutulmasına, borcu olanların almış olduğu su miktarının yarısının borcuna mahsup edilmesine,
4-Kartlı (akıllı) sayaç kullanımına geçecek aboneler sayaçlarını kendileri alıp, belediyemiz personeli tarafından ücretsiz olarak takılmasına, ancak akıllı sayaç arızalandığında belediye personeli tarafından sökülüp takılması halinde **60,00 TL** ücret alınmasına,
5-Özürlü, şehit ve gazi ailelerinden su bedelinin % 50 si alınır.(Özürlülük Oranı %50 veya daha fazlası olmalıdır.)

BİLGİ ERİŞİM ÜCRET TARİFESİ (2464 SK. 97. MAD. KDV Hariç)

Beher proje 1 adedi	**300,00 TL**
İmar paftası beher adedi	**75,00 TL**
İmar paftası için parsel başı 1 kat için konutlar	**150,00 TL**
İmar paftası için parsel başı 1 kat için ticarethaneler	**250,00 TL**
2000 m^2 ye kadar olan sanayi	**1.000,00 TL**
2001 m^2-5000 m^2 arası sanayi	**1.500,00 TL**
5001 m^2 den yukarı sanayi	**2.000,00 TL**

KAYIT SURET ÜCRETİ(2464 SK. 97. MAD. KDV dahil)

Kayıt ve suret ücreti her sayfa başı (Emlak Servisi ve Fen İşlerince uygulanacaktır) **15,00 TL**

İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR

Kayıt ve suret harcı harita, plan ve krokilerin beher m^2 sinden	**35,00TL**
İlk parselasyon harcı (Ticarethane)	**1,00 TL**
İlk parselasyon harcı (Konut)	**0,75 TL**
İfraz ve tevhit harcı (Ticarethane)	**1,00 TL**
İfraz ve tevhit harcı (Konut)	**0,75 TL**
İfraz ve tevhit harcı (Arazi)	**0,30 TL**
Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m^2 için) (Ticarethane)	**0,80 TL**
Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m^2 için) (Konut)	**0,55 TL**
Zemin açma izni ve toprak hafriyat Toprak(beher m^3 için) (Ticarethane)	**2,00 TL**
Zemin açma izni ve toprak hafriyat Toprak (beher m^3 için) (Konut)	**1,50 TL**
Zemin açma izni ve toprak hafriyat Kanal (beher m^3 için) (Ticarethane)	**9,00 TL**
Zemin açma izni ve toprak hafriyat Kanal (beher m^3 için) (Konut)	**7,50 TL**
Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m^2 için) (Ticarethane)	**0,75 TL**
Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m^2 için) (Konut)	**0,60 TL**
Bina İnşaat harcı konutlar için 100 m^2 'ye kadar beher m^2 için	**6,00 TL**
Bina inşaat harcı Konutlar için 101 m^2-120 m^2 beher m^2 için	**12,00 TL**
Bina inşaat harcı Konutlar için 121 m^2- 150 m^2 beher m^2 için	**17,50 TL**
Bina inşaat harcı Konutlar için 151 m^2- 200 m^2 beher m^2 için	**22,00 TL**
Bina inşaat harcı Konutlar için 200 m^2 'den yukarı beher m^2 için	**26,00 TL**

Bina inşaat harcı İşyerleri için 25 m^2'ye kadar beher m^2 için	**22,00 TL**
Bina inşaat harcı İşyerleri için 26 m^2- 50 m^2 beher m^2 için	**40,00TL**
Bina inşaat harcı İşyerleri için 50 m^2-100 m^2 beher m^2 için	**55,00 TL**
Bina inşaat harcı İşyerleri için 100 m^2 'den yukarı beher m^2 için	**70,00 TL**
İmar durumu ücreti 1 kat için (Konut)	**55,00 TL**
İmar durumu ücreti 1 kat için (Ticarethane)	**80,00 TL**
İmar durumu ücreti 2000 m^2'ye kadar (Sanayi)	**1.000,00 TL**
İmar durumu ücreti 2001 m^2-5000 m^2 (Sanayi)	**1.500,00 TL**
İmar durumu ücreti 5001 m^2'den yukarı (Sanayi)	**2.000,00 T**L

Projelerde Otopark Harcı = Arsa m^2 değeri x İnşaat m^2 maliyet değeri x 20 m^2 x0,68 x 0,55 olarak hesaplanır.

ALT YAPIYA KATILIM PAYI

Yol = $\frac{\text{Yol genişliği x Parsel cephesi x 0,55 x y}}{2}$

y = 08.0021 poz nolu malzeme hazırlanması ve nakliye

Kanal = $\frac{\text{Parsel cephesi x y}}{2}$

y = 18.409 poz nolu kanalizasyon için büz döşenmesi

Su = $\frac{\text{Parsel cephesi x y}}{2}$

y = 24.061 poz nolu 100 mm lik sert PVC döşenmesi

213 Sayılı Vergi Usul Kanunu gereğince yukarıda belirtilen imar harçlarının uygulama yılı içinde geçerli olan yeniden değerlendirme oranına göre arttırılarak hesaplanacaktır.
Yeniden değerlendirme oranı kadar artırılmasına

İMAR DİJİTAL ÜCRETLERİ (2464 SK.97.MAD.KDV DAHİL)

Coğrafi verilerin gerçek ve tüzel kişilere satışı ile ilgili ücret tarifesi;

- İmar Planı ve Halihazır Harita 1/1000 Ölçekli Resmi Kurumlardan adet başına **225,00 TL**
- İmar Planı ve Halihazır Harita 1/1000 Ölçekli Özel Şahıslardan adet başına **225,00 TL**
- İmar Planı ve Halihazır Harita 1/1000 Ölçekli Diğer Özel Şirketlerden adet başına **350,00 TL**
- İmar Planı ve Halihazır Harita 1/5000 Ölçekli Resmi Kurumlardan adet başına **450,00 TL**
- Planı ve Halihazır Harita 1/5000 Ölçekli Özel Şahıslardan adet başına **450,00 TL**
- İmar Planı ve Halihazır Harita 1/5000 Ölçekli Diğer Özel Şirketlerden adet başına **600,00 TL**
- Meclise sunulacak İmar Planı ve İmar Planı Değişiklikleri Teklif Dosyası Ücreti 1 ve üzeri dosyalar için m^2 başına **2,50 TL** dir.

DOLMUŞ TAKSİ DEVİR TEMLİK ÜCRETİ (2464 SK.97. MAD. KDV Hariç)

Taksi sahiplerinden; her yapılan devir ve satıştan dolayı devir ve temlik ücreti olarak **40.000,00 TL** ücret alınmasına, ayrıca Belediyemizden ticari taksi araç ruhsatnamesi alacak olan kişilerden yıllık **500,00 TL + KDV** ücret alınır (ruhsat 1 yıl geçerlidir).

MERİÇ BELEDİYESİNE AİT "MERİÇ ÇAY EVİ" ÜCRET TARİFESİ: (KDV DAHİL)

TARİFELER

CİNSİ	ÖLÇEK	FİYATI
Çay-Oralet vs.	Bardak	**3.00 TL**
Çay – Oralet vs.	Fincan	**6.00 TL**
Türk Kahvesi	Fincan	**12.00 TL**
İthal Kahve Çeşitleri	Fincan	**10.00 TL**
Sıcak Çikolata	Fincan	**10.00 TL**
Kakao	Fincan	**8.00 TL**
Ihlamur	Fincan	**10.00 TL**
Salep	Fincan	**10.00 TL**
Cola	Standart Şişe	% 35 Kar İle Satılacaktır
Cola Light	Standart Kutu	% 35 Kar İle Satılacaktır
Meyve Suyu	Standart Şişe	% 35 Kar İle Satılacaktır
Sıkma Portakal Suyu	Bardak	% 35 Kar İle Satılacaktır
Maden Suyu	Şişe	% 35 Kar İle Satılacaktır
Maden Suyu(Meyveli)	Şişe	% 35 Kar İle Satılacaktır
Ayran	Bardak	% 35 Kar İle Satılacaktır
Limonata	Bardak	% 35 Kar İle Satılacaktır
Su	0,5 Şişe	% 35 Kar İle Satılacaktır
Tost (Karışık)	Adet	% 25 Kar İle Satılacaktır
Tost (Sucuklu)	Adet	% 25 Kar İle Satılacaktır
Tost (Kaşarlı)	Adet	% 25 Kar İle Satılacaktır
Hamburger(sosisli)	Adet	% 25 Kar İle Satılacaktır
Kahvaltı	(10 Çeşit)	% 25 Kar İle Satılacaktır
Menemen		% 25 Kar İle Satılacaktır
Patates Kızartması		% 25 Kar İle Satılacaktır
Sucuklu Yumurta		% 25 Kar İle Satılacaktır
Omlet		% 25 Kar İle Satılacaktı
Sigara Böreği(8 Adet)		% 25 Kar İle Satılacaktır
Avcı Böreği	Adet	% 25 Kar İle Satılacaktır
Gözleme	Adet	% 25 Kar İle Satılacaktır
Çiğ Börek	Adet	% 25 Kar İle Satılacaktır
Mantı		% 25 Kar İle Satılacaktır
Hamburger Menü		% 25 Kar İle Satılacaktır
Schnitzel Menü		% 25 Kar İle Satılacaktır
Nugget Menü		% 25 Kar İle Satılacaktır
Tost Menü		% 25 Kar İle Satılacaktır
Tatlı Çeşitleri		% 35 Kar İle Satılacaktır
Çerezler		% 35 Kar İle Satılacaktır

1-Özel imalat ve isteğe bağlı üretimler pazarlığa tabidir.
2-Fiyatlara KDV dahildir.
3-Azami fiyat tarifesinde belirtilen ürünlerin fiyatları, piyasada 1. Sınıf hammadde ve girdiler kullanılmak ve ilgili kanunlarda belirtildiği şekilde oran ve miktarlarda, ayrıca en uygun

koşullarda üretilmek kaydı şartıyla hesaplanmıştır.

Meclis Üyeleri tarafından Bütçe Tarifeleri üzerinde tek tek görüşme yapıldı. Yapılan görüşme yukarıdaki şekilde 01/01/2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Erol DÜBEK	**Hasan KARACA**	**Özlem ÇETİN ŞENGÜN**
Belediye Başkanı	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**